Приложение

**ФОРМА ПАСПОРТА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Характеристика земельного участка №1 |
| 1 | Местоположение  | Орловская обл., Кромской район, Большеколчевское с/п, вблизи с. Вожово (комбикормовый завод) |
| 2 | Кадастровый номер | нет |
| 3 | Площадь  | 8га |
| 4 | Категория земель | земли сельскохозяйственного назначения |
| 5 | Собственник (пользователь) земельного участка, контактная информация | государственная собственность не разграничена |
| 6 | Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования) | для сельскохозяйственного использования |
| 7 | Обременение (фактическое использование земельного участка) | не используется |
| 8 | Наличие градостроительного плана земельного участка | нет |
| 9 | Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.) | сведения отсутствуют |
| 10 | Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка  | Водоемов нет, рельеф равнинный (лог) |
| 11 | Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры:1. автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика),
2. железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные),
3. водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика),
4. аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика
 | в 30 м автомобильная дорога0,1 км до железнодорожного тупика, в 50 м железная дорога.нетнет |
| 12 | Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры:1. объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения),
2. канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения),
3. объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения),
4. объекты электроснабжения (тип: электрические сети линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения),
5. объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения),
6. полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов),

7) телефонизация площадки.  |   0,5 км от площадки существующих скважин. или бурение скважины на участке. канализации нет1 км от сетей газоснабжения высокого давления d225.0.1 км от трансформаторной подстанции, 0,5 км от ВЛ-10 кВ.43 км от полигона ТБОНет |
| 13 | Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон | до жилого массива 0,3 кмдо реки Речица 2,7 км |
| 14 | Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке | нет |

Приложение

**ФОРМА ПАСПОРТА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Характеристика земельного участка №2 |
| 1 | Местоположение  | Орловская обл., Кромской район, Большеколчевское с/п, вблизи д.Загнилецкий Хутор |
| 2 | Кадастровый номер | 57:09:0050201:283 |
| 3 | Площадь  | 12га |
| 4 | Категория земель | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. |
| 5 | Собственник (пользователь) земельного участка, контактная информация | государственная собственность не разграничена |
| 6 | Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования) | Для добычи и разработки полезных ископаемых |
| 7 | Обременение (фактическое использование земельного участка) | используется для сельскохозяйственного производства |
| 8 | Наличие градостроительного плана земельного участка | нет |
| 9 | Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.) | сведения отсутствуют |
| 10 | Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка  | Водоемов нет, рельеф равнинный (пашня) |
| 11 | Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры:1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика),2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные),3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика),4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика | в 150 м от автомобильной дороги общего пользования регионального значения Орловской области «Глазуновка-Тросна» - Богородское -Кромы в границах Орловской области4 км до железнодорожной станции.нетнет |
| 12 | Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры:1. объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения),
2. канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения),
3. объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения),
4. объекты электроснабжения (тип: электрические сети линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения),
5. объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения),
6. полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов),

7) телефонизация площадки.  |  бурение скважины непосредственно на участке. канализации нет0,5 км от магистральных сетей газоснабжения. 0,5 км от ВЛ-10 кВ.нетнетнет |
| 13 | Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон | до жилого массива 1 кмдо реки Речица 0,3 км |
| 14 | Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке | нет |

**ФОРМА ПАСПОРТА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Характеристика земельного участка №3 |
| 1 | Местоположение  | Орловская обл., Кромской район, пгт.Кромы, ул.Свободы |
| 2 | Кадастровый номер | 57:09:0030411:173 |
| 3 | Площадь  | 1,49 га |
| 4 | Категория земель | Земли населенных пцнктов |
| 5 | Собственник (пользователь) земельного участка, контактная информация | Администрация Кромского района, отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Кромского района8-486-43-2-01-39, 8-486-43-2-22-93 |
| 6 | Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования) | Для осуществления образовательной деятельности |
| 7 | Обременение (фактическое использование земельного участка) | Не используется |
| 8 | Наличие градостроительного плана земельного участка | нет |
| 9 | Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.) | сведения отсутствуют |
| 10 | Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка  | Водоемов нет, рельеф равнинный  |
| 11 | Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры:1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика),2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные),3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика),4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика | 500 м до ближайшей региональной автомобильной дороги, 9 ,1 км до федеральной, 42 км до административного центра региона – города ОрлаНет, до ближайшей станции Кромы – 6,5 кмНетНет |
| 12 | Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры:1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения),2) канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения),3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения),4) объекты электроснабжения (тип: электрические сети линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения), 5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения),6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов),7) телефонизация площадки. | Имеются свободные мощности для подключения водоснабжения,30 м до сетейНет, выгребная ямаИмеются свободные мощности для подключения газоснабжения, 30 м от сетей газоснабженияв пределах границ земельного участка, 10 м до сетей электроснабженияНетНетНет, но возможна |
| 13 | Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон | 50 м до жилого массива  |
| 14 | Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке | Полуразобранные производственно – учебные помещения |

**ФОРМА ПАСПОРТА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Характеристика земельного участка № 4 |
| 1 | Местоположение  | Орловская обл., Кромской район, пгт.Кромы, ул.Свободы |
| 2 | Кадастровый номер | 57:09:0030411:57 |
| 3 | Площадь  | 0,1 га |
| 4 | Категория земель | Земли населенных пунктов |
| 5 | Собственник (пользователь) земельного участка, контактная информация | Администрация Кромского района, отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Кромского района8-486-43-2-01-39, 8-486-43-2-22-93 |
| 6 | Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования) | Для осуществления образовательной деятельности |
| 7 | Обременение (фактическое использование земельного участка) | Не используется |
| 8 | Наличие градостроительного плана земельного участка | нет |
| 9 | Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.) | сведения отсутствуют |
| 10 | Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка  | Водоемов нет, рельеф равнинный  |
| 11 | Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры:1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика),2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные),3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика),4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика | 500 м до ближайшей региональной автомобильной дороги, 9 ,1 км до федеральной, 42 км до административного центра региона – города ОрлаНет, до ближайшей станции Кромы – 6,5 кмНетНет |
| 12 | Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры:1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения),2) канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения),3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения),4) объекты электроснабжения (тип: электрические сети линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения), 5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения),6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов),7) телефонизация площадки. | Имеются свободные мощности для подключения водоснабжения,30 м до сетейНет, выгребная ямаИмеются свободные мощности для подключения газоснабжения, 30 м от сетей газоснабженияв пределах границ земельного участка, 10 м до сетей электроснабженияНетНетНет, но возможна |
| 13 | Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон | 50 м до жилого массива  |
| 14 | Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке | Полуразобранные производственно – учебные помещения |